

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

**VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17

34551 Lipik

m: 099/314-93-02

f: 034/421-425

e: vinko@puke.hr

Lipik, 24. siječnja 2022. g.

Dužnik: **SANJA I ALEKSANDAR j. d. o. o, Ceremošnjak, Nikole Tesle 47, 31500 Našice, OIB: 43465839584**

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Stečajni sudac: Željko Jakšić

Broj: **5 St-1086/2021**

**PREDMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja**

**1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj 5 St-1086/2021-3 od 28. prosinca 2021. godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom **SANJA I ALEKSANDAR j. d. o. o.** za ugostiteljstvo, Ceremošnjak, Nikole Tesle 47, 31500 Našice, OIB: 43465839584 (nastavno u tekstu: dužnik) sa zadatkom:

- ispitati da li kod dužnika postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka,
- ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka,
- dostaviti sudu pisani izvještaj o istom.

Dana 10. prosinca 2021. g. Financijska agencija, Regionalni centar Osijek, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U istom prijedlogu navodi se da je dužnik na dan 9. prosinca 2021. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 26.089,76 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka određeno je za 2. veljače 2022. g. u 9:00 sati na Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka 2, soba 40/II.

## 2. PROVEDENE RADNJE

Po primitku rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja, dopisom od 29. prosinca 2021. g, putem redovne poštanske dostave, zatražio sam od direktorice društva Sanje Mačević Dragić da mi se dostavi slijedeća poslovna dokumentacija i podaci:

1. kratak izvještaj o poslovanju i stanju dužnika,
2. financijske izvještaje za zadnje tri godine poslovanja,
3. bruto bilancu sa stanjem na dan 28. prosinca 2021. g,
4. popis imovine i obveza prema članku 16. i 17. Stečajnog zakona, koji sadrži podatke o:
  - nekretninama i pokretninama dužnika
  - imovinskim pravima dužnika na tuđim stvarima
  - novčanim i nenovčanim potraživanjima dužnika
  - drugim pravima koja čine imovinu dužnika
  - novčanim sredstvima na računima
  - drugoj imovini dužnika
  - obvezama dužnika unesenim u njegove poslovne knjige
  - drugim novčanim i nenovčanim obvezama dužnika
  - razlučnim pravima na imovini dužnika
  - izlučnim pravima
  - prosječnim mjesečnim troškovima redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
  - postupcima pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visini ili opisu potraživanja koja je predmet postupka.
5. podatke o mogućim naplatnim i nenaplatnim pravnim poslovima u svezi prijenosa imovine sa dužnika na druge osobe u zadnje četiri godine prije dana podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka 10. prosinca 2021. g,
6. podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika.

Pored navedenog privremeni stečajni upravitelj je zatražio od nadležnih institucija slijedeću dokumentaciju:

1. Potvrdu/očevidnik Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,
2. Potvrdu Općinskog suda u Đakovu o nekretninama u vlasništvu dužnika,
3. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske o vozilima u vlasništvu dužnika,
4. Potvrdu MF RH, Porezne uprave, ispostave Našice o stanju poreznog duga dužnika; o prometu nekretninama dužnika u zadnje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika,
5. Potvrdu HZMO o broju zaposlenih kod dužnika.

U izradi ovog izvještaja privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podatke putem naplatnog portala Poslovna.hr.

Prethodno navedeni dopis privremenog stečajnog upravitelja zakonska zastupnica dužnika je primila 30. prosinca 2021. g. Privremeni stečajni upravitelj je uspio stupiti u telefonski kontakt sa suprugom direktorice dužnika Aleksandrom Dragić. Od istog je, odnosno od direktorice dužnika, višekratno zatražena dostava podataka i dokumentacije, ali do dana sastavljanja ovog izvještaja privremenom stečajnom upravitelju nije dostavljeno ništa od zatraženog.

Na temelju tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrdio sam kako slijedi:

#### A. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv:	SANJA I ALEKSANDAR j. d. o. o. za ugostiteljstvo
Sjedište:	Ceremošnjak, Nikole Tesle 47 (Grad Našice)
MBS:	030232291
OIB:	43465839584
Temeljni kapital:	10,00 kuna
Osnivač društva:	Sanja Maćešić Dragić, Ceremošnjak, Nikole Tesle 47
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Sanja Maćešić Dragić, Ceremošnjak, Nikole Tesle 47 direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno
Radni odnosi:	dva zaposlena na dan 28. prosinca 2021. g.
Glavna djelatnost:	56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića
Poslovni transakcijski račun:	HR6623400091111074289 kod Privredne banke Zagreb d. d. Zagreb

#### B. FINACIJSKO I GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA

Trgovačko društvo SANJA I ALEKSANDAR j. d. o. o. je osnovano izjavom o osnivanju od 28. svibnja 2020. godine te je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku dana 29. svibnja 2020. godine. Osnovna djelatnost dužnika prema Državnom zavodu za statistiku je (bila) djelatnost pripreme i usluživanja pića. Privremenom stečajnom upravitelju nije poznato da li dužnik obavlja ili ne svoju poslovnu djelatnost, no vjerojatno je da se ista ne obavlja.

U 2020. godini dužnik ostvaruje 304.196,00 kn prihoda, 257.995,00 kn rashoda te bruto dobit od 46.201,00 kn te je imao tri zaposlena na dan 31. prosinca 2020. godine.

Poslovni račun dužnika je u neprekidnoj blokadi od 12. kolovoza 2021. g. pa sve do dana sastavljanja ovog izvještaja.

#### C. STANJE IMOVINE DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika prema javno objavljenoj bilanci na dan 31. prosinca 2020. godine je slijedeće:

<b>1. Potraživanja</b>	<b>2.538,00 kn</b>
1.1 Potraživanja od kupaca	2.538,00 kn
<b>2. Novac u banci i blagajni</b>	<b>107.026,00 kn</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>109.564,00 kn</b>

Zbog protoka vremena, nedostavljanja poslovne dokumentacije te dugotrajne blokade poslovnog računa dužnika privremeni stečajni upravitelj zaključuje da ne postoji imovina kojom bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske broj H049-U-00001-221 od 4. siječnja 2022. g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi Općinskog suda u Đakovu, Zemljišno-knjižnog odjela Našice od 30. prosinca 2021. g. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Porezne uprave, Ispostave Našice nije se, do dana sastavljanja ovog izvještaja, očitovala o stanju poreznog duga dužnika; o prometu nekretninama dužnika u zadnje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te o tome tko vodi poslovne knjige dužnika. Podatak o stanju poreznog duga privremeni stečajni upravitelj je pribavio putem sustava e-Porezna.

### **3. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA**

#### **3.1 Nesposobnost za plaćanje**

U prijedlogu Financijske agencije od 10. prosinca 2021. g. navodi se da je dužnik na dan 9. prosinca 2021. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 26.089,76 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema Očevidniku o redoslijedu plaćanja izdanom po Financijskoj agenciji, Poslovnica Kutina dana 10. siječnja 2021. g. dužnik je imao ukupni iznos nepodmirenih obveza u iznosu od 26.184,40 kn.

U skladu s navedenim zaključuje se da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

#### **3.2 Prezaduženost**

Kod dužnika na dan 31. prosinca 2020. godine nije egzistirao i formalni stečajni razlog prezaduženosti budući je u javno objavljenoj bilanci iskazan iznos obveza u visini od 68.177,00 kn, dok je vrijednost imovine (aktiva) 109.564,00 kn, no evidentno je da prezaduženost realno postoji zbog dugotrajne blokade transakcijskog računa dužnika.

### **4. ZAKLJUČAK**

1. privremenom stečajnom upravitelju nije poznato da li dužnik obavlja ili ne obavlja gospodarsku djelatnost,
2. kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje,
3. dužnik u svom vlasništvu ne posjeduje motorna vozila,
4. dužnik u svom vlasništvu ne posjeduje nekretnine,
5. stvarno stanje imovine dužnika privremenom stečajnom upravitelju nije poznato,
6. s obzirom na navedeno zaključuje se da ne postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika.

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže da naslovljeni sud sukladno čl. 132. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka nad dužnikom uz prethodni poziv vjerovnicima, da ukoliko žele da se stečajni postupak otvori i vodi, na uplatu predujma u iznosu od 21.700,00 kn.

Predujam od 21.700,00 kn se odnosi na knjigovodstvene usluge u iznosu od 11.250,00 kn; troškove otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u visini od 1.000,00 kn, putne troškove 2.000,00 kn, ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku u ukupnom trošku od 6.450,00 kn te ostale troškove (poštarina, uredski materijal i sl.) u iznosu od 1.000,00 kn.

Budući da privremeni stečajni upravitelj nije stupio u posjed poslovne i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, predlaže naslovljenom sudu da rješenjem o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka obveže zakonskog zastupnika na arhiviranje dokumentacije dužnika sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima.

Privremeni stečajni upravitelj  
Vinko Pečanić

Prilozi:

1. Dopis zakonskom zastupniku i povratnica
2. Bilanca na 31. 12. 2020. g. (*Poslovna.hr*)
3. Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 10. 1. 2022. g.
4. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d. d. od 4. 1. 2022. g.
5. Potvrda HZMO o stanju zaposlenih od 5. 1. 2022. g.
6. Potvrda Općinskog suda u Đakovu od 30. 12. 2021. g.
7. Knjigovodstvena kartica e-Porezna